



Conta Pública 2022  
Inventario de Bienes Inmuebles  
(Pesos)

1.- Nombre de la Entidad Municipal: JILOTEPEC  
2.- Número: 031.

3.- MUNICIPIO  
CÍDAS  
DIF  
INCUIFIDE  
OTROS

X

4.- FECHA: 31 de Diciembre de 2023.

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25				26	
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL		ACUMULADA
1	1233	001 0005 0000 00	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PALACIO MUNICIPAL	LEONA VICARIO # 101, COL. CENTRO	JILOTEPEC, MEXICO	34.40 EN DOS LINEAS SR BENJAMIN RUIZ	35.70 CON GUSTAVO BAZ	35.50 BENJAMIN RUIZ Y SRA ENRIQUETA	35.80 CALLE LEONA VICARIO	1,200.00 MTS.	1,200.00 MTS.	1990	\$92,460.00	PALACIO MUNICIPAL	URBANO	37997	295 VOL. XX	310102507	\$2,892,286.00	INMATRICULACION	SI	SI	SI	1990	50	2%	154.13	924.78	
2	1233	001 0008 0000 00	OTROS EDIFICIOS	LAVADEROS PUB. ALAMEDA Y ALBERCA MPAL	LAZARO CARDENAS SN. COL. CENTRO	JILOTEPEC, MEXICO	62.06 Y 7.15 CON JESUS SANCHEZ GARCIA	ALAMEDA	20.95 Y 68.80 CON ALAMEDA MUNICIPAL	120.00 Y 8.20 CON ARROYO COLORADO	3033.00 MTS.	3,633.00 MTS.	1990	\$24,559.00	LAVADEROS PUB. ALAMEDA Y ALBERCA MPAL	URBANO	40610	582 VOL. XXXX	310103505 0000	\$24,559.00	INMATRICULACION	SI	SI	SI	1990	50	2%	40.53	245.58	
3	1233	001 0004 0000 00	BIBLIOTECAS	CASA DE LA CULTURA	MARIANO ESCOBEDO SN. COL. CENTRO	JILOTEPEC, MEXICO	45.65 FELPE MARTINEZ Y JURISDICCION	46.20 CALLE DE LA ESTACION	51.52 ESC. PRIM. MA TERESA RIVERO	48.00 CALLE ALLENDE	2990.00 MTS.	2990.00 MTS.	1990	\$3,734,822.40	CASA DE LA CULTURA	URBANO	37996	SR	310103404 0000	\$223,367.02	INMATRICULACION	SI	SI	SI	1990	50	2%	6224.87	37349.22	
4	1233	001 0008 0000 00	OTROS EDIFICIOS	URIS	MARIANO ESCOBEDO SN. COL. CENTRO	JILOTEPEC, MEXICO	33.60 CALLE MARIANO ESCOBEDO	33.00 CENTRO DE READAPTACION SOCIAL	10.60 CALLE ALLENDE	25.50 ALAMEDA	627.00 MTS.	627.00 MTS.	SAV	\$4,341.53	URIS	URBANO	38000	299 VOL. XX	1310104500 0000	\$4,341.53	INMATRICULACION	SI	SI	SI	SF	50	1%	7.14	13.11	
5	1233	001 0002 0000 00	BODEGAS Y DEPOSITOS	BODEGA MUNICIPAL	CARRET. SOYANQUILPAN	JILOTEPEC, MEXICO	8.30 CALLE DE LA CRUZ DE OJEWIHO	8.30 TERRENO DEL AYUNTAMIENTO	40.30 FAMILIA OROOÑEZ MALDONADO	40.00 CARRET. SOYANQUILPAN	335.00 MTS.	335.00 MTS.	SF	\$4,842.61	RASTRO VIEJO	URBANO	38010	300 VOL. XX	310106150	\$348,000.00	INMATRICULACION	SI	SI	SI	SF	50	2%	6.07	48.42	
6	1233	001 0003 0000 00	AUDITORIOS	DR. JORGE JIMENEZ CANTU	CARRET. IXTLAHUACA	JILOTEPEC, MEXICO	74.10 CARRETERA IXTLAHUACA	74.10 SR. ARTURO HERNANDEZ	95.00 CALLE SIN NOMBRE	95.00 SERVICIO MALDONADO	7,400.00 MTS.	7,025.00 MTS.	1990	\$200,301.79	AUDITORIO MUNICIPAL	URBANO	38009	SR	310115903	\$200,301.79	INMATRICULACION	SI	SI	SI	1990	50	2%	333.84	2003.04	
7	1233	001 0003 0000 00	AUDITORIOS	JOSE MARTINEZ	CARRET. IXTLAHUACA	JILOTEPEC, MEXICO	62.40 FEDOMEX	41.40 Y 23.50 GUERRERO PASO DE AGUA	78.00 JUSTO SIERRA	28.83 Y 45 PASO DE AGUA SR. CHIMAL	4,762.00 MTS.	4,762.00 MTS.	1990	\$13,482.51	BODEGA Y UNIDAD JORGE JIMENEZ CANTU	URBANO	640629	560 VOL. XX	310120522 0000	\$13,482.51	INMATRICULACION	SI	SI	SI	1990	50	2%	22.47	134.82	
8	1231	001 0005 0000 00	PREDIOS NO EDIFICADOS	EDIFICIO PUBLICO	DOMICLIO CONOCIDO	ACAUCHITLAN	31.65 SRS. BENITEZ	32.65 ALFONSO BENITEZ	40.76 CALLE	22.22 SR. BENITEZ	1008.00 MTS.	1,000.00 MTS.	1990	\$3,890.00	DELEGACION MPAL	RUSTICO	40607	583 VOL. XX	312500815 0000	\$3,890.00	INMATRICULACION	SI	SI	SI	1990					
9	1233	001 0005 0000 00	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	EDIFICIO PUBLICO	DOMICLIO CONOCIDO	CALPULPAPAN	45.50 CONASUPO, AUDITORIO, IGLESIA	22.50 CALLE	18.20 PORTAL Y CONASUPO	22.20 IGLESIA	245.00 MTS.	245.00 MTS.	CAF	\$1,071.01	DELEGACION MPAL	RUSTICO	40631	586 VOL. XX	312703101	\$1,000.00	INMATRICULACION	SI	SI	SI	SF	50	2%	1.67	10.02	
10	1233	001 0005 0000 00	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	EDIFICIO PUBLICO	DOMICLIO CONOCIDO	CALPULPAPAN	15.00 PLAZUELA	15.20 DELEGACION	6.10 IGLESIA	6.10 CALLE	92.50 MTS.	92.50 MTS.	1990	\$1,000.00	AUDITORIO MPAL	RUSTICO	640632	585 VOL. XX	312703102 0000	\$1,000.00	INMATRICULACION	SI	SI	SI	1990	50	2%	1.67	10.02	
11	1233	001 0008 0000 00	OTROS EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO	ALLENDE SN. COL. CENTRO	JILOTEPEC, MEXICO	21.93 CALLEJON ALAMEDA	15.93 PLAZOLETA A LA ALAMEDA	40.46 CALLE ALLENDE	69.42 ALAMEDA MUNICIPAL	1,045.00 MTS.	1,045.00 MTS.	1990	\$27,739.00	ALBERCA MPAL	URBANO	37999	298 VOL. XX	310103503	\$27,739.00	INMATRICULACION	SI	SI	SI	1990	50	2%	48.23	277.38	
12	1233	001 0005 0000 00	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	EDIFICIO PUBLICO	CALLE SIN NUMERO	WHTEY	14.70 PORFIRIO ARCE	14.70 PABLO MENDOZA	31.60 CALLE	31.60 ANDRES ARCE	464.50 MTS.	464.50 MTS.	1990	\$2,900.00	DELEGACION MPAL	RUSTICO	581	343 VOL. XXI	310425401 0000	\$2,900.00	INMATRICULACION	SI	SI	SI	1990	50	2%	4.67	28.02	
13	1233	001 0008 0000 00	OTROS EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO	DOMICLIO CONOCIDO	SANTIAGO OXHOC	83.00 CARRETERA	86.00 JUAN RIVERA PAREDES	12.00 ALFREDO CHAVERO	14.90 JARDIN DE ROSAS	1,118.00 MTS.	1,118.00 MTS.	1990	\$2,850.00	TIENDA CONASUPO	RUSTICO	46422	345 VOL. XXI	S/C	\$2,850.00	INMATRICULACION	SI	SI	SI	1990	50	2%	4.75	28.5	
14	1233	001 0003 0000 00	AUDITORIOS	EDIFICIO PUBLICO	DOMICLIO CONOCIDO	SANTIAGO OXHOC	31.00 CENTRO DE SALUD	40.00 CALLE PUBLICA	58.00 ESC. PRIM.	97.00 CALLE PUBLICA	2,360.00 MTS.	2,254.25	SF	\$5,390.00	AUDITORIO MUNICIPAL	RUSTICO	646287	345 VOL.	311600402	\$5,390.00	INMATRICULACION	SI	SI	SI	SF	50	2%	8.98	53.88	
15	1233	001 0005 0000 00	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL	DOMICLIO CONOCIDO	AGUA ESCONDIDA	15.00 ESC. TELESECUNDARIA	15.00 TOMAS HERNANDEZ	15.00 CARLOS JOSE CRUZ	15.00 TERRENO DEL PUEBLO	225.00 MTS.	225.00 MTS.	SF	\$2,850.00	DELEGACION MUNICIPAL	RUSTICO	48701	020 VOL. XXI	S/C	\$2,850.00	INMATRICULACION	SI	SI	SI	SF	50	2%	4.75	28.5	
16	1233	001 0005 0000 00	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL	DOMICLIO CONOCIDO	LAS HUERTAS	38.00 AUDITORIO MUNICIPAL	47.00 MARIA JIMENEZ	37.00 CANAL	27.00 CARRETERA	1,148.00 MTS.	1,148.00 MTS.	SF	\$6,390.00	DELEGACION MUNICIPAL	RUSTICO	46901	332 VOL. XXI	S/C	\$6,390.00	INMATRICULACION	SI	SI	SI	SF	50	2%	10.65	63.9	
17	1233	001 0003 0000 00	AUDITORIOS	AUDITORIO MUNICIPAL	CARRET. PRINC. A AGUA ESCONDIDA	LAS HUERTAS	TERMINA EN PUNTO	38.00 DELEGACION MUNICIPAL	78.50 VEONAL CANAL	68.00 CARRETERA	1,328.00 MTS.	1,328.00 MTS.	SF	\$8,000.00	AUDITORIO MUNICIPAL	RUSTICO	460093	338 VOL. XXI	310380047	\$8,000.00	INMATRICULACION	SI	SI	SI	SF	50	2%	13.33	79.98	
18	1233	001 0008 0000 00	OTROS EDIFICIOS	TIENDA CONASUPO	CARRET. PRINC. A AGUA ESCONDIDA	LAS HUERTAS	47.00 CARRETERA	TERMINA EN PUNTO	58.45 ESCUELA PRIMARIA	20.60 CANAL	2,060.00 MTS.	2,060.00 MTS.	SF	\$2,850.00	TIENDA CONASUPO	RUSTICO	46062	339 VOL. XXI	S/C	\$2,850.00	INMATRICULACION	SI	SI	SI	SF	50	2%	4.75	28.5	
19	1233	001 0008 0000 00	OTROS EDIFICIOS	CLINICA MPAL	DOMICLIO CONOCIDO	SAN MIGUEL DE LA VICTORIA	24.30 CALLE	21.80 ASUNCION HUITRON	25.50, 280.00 Y 12.50 MARTIN ESPINOZA	30.00 AUDON PINTOR	4,133.00 MTS.	4,133.00 MTS.	SF	\$8,590.00	CLINICA MUNICIPAL	RUSTICO	46281	338 VOL. XXI	S/C	\$8,590.00	INMATRICULACION	SI	SI	SI	SF	50	2%	14.32	85.92	
20	1233	001 0008 0000 00	OTROS EDIFICIOS	TIENDA CONASUPO	DOMICLIO CONOCIDO	SAN MIGUEL DE LA VICTORIA	10.00 SALVADOR ALVAREZ	10.00 CALLE	6.00 MARGARITO ALVAREZ	6.00 SALVADOR ALVAREZ	60.00 MTS.	60.00 MTS.	SF	\$2,850.00	TIENDA CONASUPO	RUSTICO	466237	337 VOL. XXI	S/C	\$2,850.00	INMATRICULACION	SI	SI	SI	SF	50	2%	4.75	28.5	
21	1233	001 0008 0000 00	OTROS EDIFICIOS	TIENDA CONASUPO	DOMICLIO CONOCIDO	SAN MIGUEL DE LA VICTORIA	10.00 CAMINO VEONAL	10.00 GERARDO REYES	10.00 GERARDO REYES	10.00 GERARDO REYES	100.00 MTS.	100.00 MTS.	SF	\$2,870.00	EDIFICIO PUBLICO	RUSTICO	581	336 VOL. XXI	S/C	\$2,870.00	INMATRICULACION	SI	SI	SI	SF	50	2%	4.78	28.68	
22	1233	001 0005 0000 00	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MUNICIPAL	DOMICLIO CONOCIDO	SAN MIGUEL DE LA VICTORIA	15.00 CAMINO REAL	15.00 HUITRON	7.50 CAMINO	7.50 ASUNCION HUITRON	112.50 MTS.	112.50 MTS.	SF	\$2,500.00	DELEGACION MUNICIPAL	RUSTICO	46257	335 VOL. XXI	S/C	\$2,500.00	INMATRICULACION	SI	SI	SI	SF	50	2%	4.17	26.02	



Conta Pública 2022  
Inventario de Bienes Inmuebles  
(Pesos)

1.- Nombre de la Entidad Municipal: JILOTEPEC  
2.- Número 021.

3.- MUNICIPIO  
ODAS  
INCLUIDE  
OTRO

X

4.- FECHA: 31 de Diciembre de 2023.

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5 NUM. PROG.	6 CUENTA	7 SUBCUENTA	8 NOMBRE DE LA CUENTA	9 NOMBRE DEL INMUEBLE	10 UBICACIÓN	11 LOCALIDAD	11 MEDIDAS Y COLINDANCIAS				12 SUPERFICIE (M2)	13 SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	14 FECHA DE ADQUISICIÓN	15 VALOR DE ADQUISICIÓN	16 USO	17 DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	18 NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	19 NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	20 CLAVE CATASTRAL	21 VALOR CATASTRAL	22 MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	23 PÓLIZAS			24 FECHA DE ALTA	25 DEPRECIACIÓN				26 COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA		
23	1233	001 0007 0000 00	MERCADOS	MERCADO	DOMICLIO CONOCIDO	ACAZUCHITLAN	10.24 EPIGMEINO BENTEZ	10.13 PLAZA	25.00 CENTRO DE SALUD	25.00 TERRENO VACANTE	254.50 MTS.	254.50 MTS.	S/F	\$3,000.00	MERCADO	RUSTICO	4545	333 VOL. XXI	312500820 0000	\$3,000.00	INMATRICULACIÓN	SA	SA	SA	S/F	50	2%	5	30		
24	1233	001 0008 0000 00	OTROS EDIFICIOS	CENTRO DE SALUD	DOMICLIO CONOCIDO	ACAZUCHITLAN	21.88 EPIGMEINO BENITE	25.05 PLAZA	26.04 CALLE	25.00 MERCADO	603.00 MTS.	603.00 MTS.	S/F	\$8,850.00	CENTRO DE SALUD	RUSTICO	SN	344 VOL. XXI	312500819 0000	\$8,850.00	INMATRICULACIÓN	SA	SA	SA	S/F	50	2%	14.75	88.5		
25	1233	001 0005 0000 00	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACIÓN MUNICIPAL	DOMICLIO CONOCIDO	SANTIAGO OXTHOC	26.00 IGLESIA	25.00 AUDITORIO	17.00 CENTRO DE SALUD	17.00 CALLE PUBLICA	255.00 MTS.	225.00 MTS.	S/F	\$5,740.00	DELEGACIÓN MUNICIPAL	RUSTICO	SN	345 VOL. XXI	S/C	\$5,740.00	INMATRICULACIÓN	SA	SA	SA	S/F	50	2%	9.57	57.42		
26	1233	001 0008 0000 00	OTROS EDIFICIOS	DIF MUNICIPAL		JILOTEPEC, MÉXICO	53.00 Y 31.00 MERCADO Y EXPLADANA	44.30 LUIS Y ROSARIO CASTILLO	15.50 7.00 Y 5.00 ROSARIO CASTILLO	28.90 MANUEL BALBUENA Y VICTOR DARGA	1,633.97 MTS.	1,633.97 MTS.	1998	\$230,472.25	DIF MUNICIPAL	URBANO	260	423 VOL.	310103106	\$230,472.25	INMATRICULACIÓN	SA	SA	SA	1998	50	2%	74.17	7304.72		
27	1233	001 0008 0000 00	OTROS EDIFICIOS	EDIFICIO PUBLICO		JILOTEPEC, MÉXICO	CALLE SN	ALFONSO BARRERA VEGA	CALLE SN	MARA XIBELLO DE REHITERIA	1,678.00 MTS.	1,263.00 MTS.	1990	\$87,200.00	EDIFICIO PUBLICO	URBANO	SN	SR	310144105	\$87,200.00	INMATRICULACIÓN	SA	SA	SA	1990	50	2%	145.33	871.98		
28	1233	001 0008 0000 00	OTROS EDIFICIOS	CENTRO DE ATENCIÓN PSICOPEDAGÓGICA		JILOTEPEC, MÉXICO	LOTE 4 JUAN CASTILLO VEGA, LOTE 5 OUTBERTO CASTILLO, LOTE 6 ADAN CASTILLO VEGA	ANDADOR	ANDADOR	ANDADOR	2,297.00 MTS.	689.00 MTS.	S/F	\$7,990.00	CENTRO DE ATENCIÓN PSICOPEDAGÓGICA	URBANO	SN	SR	310130003	\$7,990.00	INMATRICULACIÓN	SA	SA	SA	S/F	50	2%	13.32	79.92		
29	1233	001 0008 0000 00	OTROS EDIFICIOS	TECALLI		JILOTEPEC, MÉXICO	ALFONSO VEGA	LIBRAMIENTO	ALFONSO BARRERA VEGA	CARRETERA SOYANQUILPAN	120.00 MTS.	120.00 MTS.	S/F	\$5,390.00	TECALLI	URBANO	SN	SR	310144004 0000	\$5,390.00	DONACIÓN	SA	SA	SA	S/S	50	2%	8.98	53.88		
30	1233	001 0008 0000 00	OTROS EDIFICIOS	ESCUELA DE EDUCACIÓN ESPECIAL		JILOTEPEC, MÉXICO	51.22 CALLE SIN NOMBRE	51.25 CALLE SIN NOMBRE	54.25 CALLE SIN NOMBRE	5425 CALLE ABEL HURTON	2,730.31 MTS.	2,730.31 MTS.	S/F	\$5,690.00	ESCUELA DE EDUCACIÓN ESPECIAL	URBANO	SN	SR	S/C	\$5,690.00	DONACIÓN	SA	SA	SA	S/F	50	2%	9.48	56.88		
31	1233	001 0005 0000 00	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACIÓN MUNICIPAL	CAMINO AL PANTEÓN	COSCOMATE DEL PROGRESO	28.00 MIGUEL SANCHEZ GARCIA	37.60 NAZARIO SANCHEZ SANCHEZ	40.00 LAMAR VECNAL	45.00 EVA MANICIZ PEREZ	1,381.25 MTS.	420.00 MTS.	1990	\$11,200.00	DELEGACIÓN MUNICIPAL	RUSTICO	1091	665 VOL. XXX	310705009 0000	\$11,200.00	DONACIÓN	SA	SA	SA	1990	50	2%	18.83	112.98		
32	1233	001 0008 0000 00	OTROS EDIFICIOS	LECHERIA LICONSA		COL. LA MERCED	21.25 CALLE JOSE MORELOS Y PAVON	21.35 PRIM EDUARDO ZARZA	9.30 FRANCISCO MENDOZA VEGA	9.30 CALLE REVOLUCIÓN	188.55 MTS.	188.55 MTS.	1990	\$5,390.00	LECHERIA LICONSA	URBANO	SN	SR	491 VOL. XXXV	310104601 0000	\$5,390.00	INMATRICULACIÓN	SA	SA	SA	1990	50	2%	8.98	53.88	
33	1233	001 0003 0000 00	AUDITORIOS	AUDITORIO LIC. ANDRÉS MOLINA ENRIQUÉZ		JILOTEPEC, MÉXICO	42.90 Y 25.56 PROPIEDAD PRIVADA Y LOTE 88	59.09 LOTE 07	11.56 Y 43.88 CARRET, JILOTEPEC SOYA	55.97 CALLE SIN NOMBRE	3,552.20 MTS.	1,000 MTS.	1990	\$198,000.00	AUDITORIO MUNICIPAL	URBANO	SN	SR	310144105 0000	\$188,000.00	DONACIÓN	SA	SA	SA	1990	50	2%	313.33	1879.98		
34	1233	001 0005 0000 00	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACIÓN MUNICIPAL		DEDEMI DOLORES	120.00 CAMINO MOLINA	12.00 PLAZUELA DELEGACIÓN	5.15 CAMINO VECNAL	5.15 TIENDA COMASUPO	61.80 MTS.	61.80 MTS.	1990	\$2,850.00	DELEGACIÓN MUNICIPAL	RUSTICO	SN	SR	312801411	\$2,850.00	DONACIÓN	SA	SA	SA	1990	50	2%	4.75	28.5		
35	1233	001 0008 0000 00	OTROS EDIFICIOS	TIENDA COMASUPO		DEDEMI DOLORES	6.00 LONGINO MOLINA	6.00 PLAZUELA DELEGACIÓN	10.10 DELEGACIÓN MUNICIPAL	10.10 PLAZA	60.60 MTS.	60.60 MTS.	1990	\$3,077.49	TIENDA COMASUPO	RUSTICO	5927	558 VOL. 223	312801410	\$3,077.49	DONACIÓN	SA	SA	SA	1990	50	2%	5.13	30.78		
36	1233	001 0008 0000 00	OTROS EDIFICIOS	JARDIN DE NIÑOS		DEDEMI DOLORES	60.00 MARIA ANAYA	TERRENO ESCOLAR	70.00 BARRANCA	96.00 TERRENO ESCOLAR	2,498.00 MTS.	2,498.00 MTS.	1990	\$8,000.00	JARDIN DE NIÑOS	RUSTICO	6565	650 VOL. 23	312801364	\$8,000.00	INMATRICULACIÓN	SA	SA	SA	1990	50	2%	13.33	79.98		
37	1233	001 0005 0000 00	CANCIANOS Y CENTROS DEPORTIVOS	UNIDAD SOLIDARIDAD DEPORTIVA		JILOTEPEC, MÉXICO	497.21 LOURDES CHAVEZ J Y CAMINO VECNAL	211.93 CAMINO CAVALERAS	722.00 ALF REDO MALDONADO Y ASCENCIÓN G.	426.06 LIBRAMIENTO DE JILOTEPEC	125,725.00 MTS.	125,725.00 MTS.	1992	\$22,128,856.77	UNIDAD DEPORTIVA	URBANO	SN	SR	372 VOL. XXXV	312121601	\$1,478,756.07	DONACIÓN	SA	SA	SA	1992	50	2%	36881.49	221288.54	
38	1231	001 0002 0000 00	JARDINES	JARDINERAS		JILOTEPEC, MÉXICO	3.63 CALLE	3.63 ENTRADA A LA IGLESIA	64.15 Y 3.60 CALLE JUAREZ	67.75 CALLE MARIANA ESCOBEDO	246.00 MTS.	S/S	1990	\$4,748.12	JARDINERAS	URBANO	40611	587 VOL. XX	S/C	\$4,748.12	INMATRICULACIÓN	SA	SA	SA	1990						
39	1231	001 0003 0000 00	PANTEONES	PANTEÓN MUNICIPAL		JILOTEPEC, MÉXICO	198.00 Y 86.00 AV. GUERRERO	203.30 CALLE JUAREZ	140.80 CALLE FRANCISCO MADRERO	115.65 CALLE FEDERAL COMISION	18,316.80 MTS.	0	1990	\$82,325.10	PANTEÓN MUNICIPAL	URBANO	37998	300 VOL. XX	310107001	\$82,325.10	INMATRICULACIÓN	SA	SA	SA	1990						
40	1231	001 0004 0000 00	PARQUES Y ZOOLOGICOS	PARQUE		JILOTEPEC, MÉXICO	7.30 J. CROMAYUJÓN ANAYA SANCHEZ	7.73 CALLE F. MARIANO ESCOBEDO	12.50 CALLE ANDRÉS MOLINA ENRIQUÉZ	12.50 ATRO DE LA IGLESIA	97.00 MTS.	0	1990	\$2,134.00	PARQUE	URBANO	40665	593 VOL. XX	031-01-007-08-00-0000	\$2,134.00	INMATRICULACIÓN	SA	SA	SA	1990						
41	1231	001 0005 0000 00	PREDIOS NO EDIFICADOS	EXPLADANA DEL TIANGUIS		JILOTEPEC, MÉXICO	99.88 TERMINAL	56.68 MERCADO DE LA DIV. PROVIDENCIA	140.00 CALLE SIN NOMBRE	115.00 BOULEVARD CON	9,978.15 MTS.	0		\$120,000.00	EXPLADANA DEL TIANGUIS	URBANO	SN	SR	031-01-301-01	\$120,000.00	DONACIÓN	SA	SA	SA	S/F						
42	1231	001 0002 0000 00	JARDINES	ALAMEDA CENTRAL		JILOTEPEC, MÉXICO	26.90 Y 19.50 RODOLFO JUAREZ	20.63 PLAZUELA	4.15, 2.67 Y 109.14 COMASUPO, CARCEL	21.10 Y 102.00 LAVADEROS	7,050.00 MTS.	0	1990	\$19,239.00	ALAMEDA CENTRAL	URBANO	1060	SR	031-01-035-05	\$19,239.00	INMATRICULACIÓN	SA	SA	SA	1990						
43	1231	001 0003 0000 00	PANTEONES	PANTEÓN MUNICIPAL		SANTIAGO OXTHOC	200.00 VICTOR PÉRA LOPEZ	100.00 HILARIO MARTÍNEZ CRUZ	100.00 GENOVENO RIVERA B.	100.00 EUSERO GUERRERO	2000.00 MTS.	S/S	1990	\$82,325.10	PANTEÓN MUNICIPAL	RUSTICO	SN	SR	347 VOL. XXI	031-16-006-08	\$82,325.10	INMATRICULACIÓN	SA	SA	SA	1990					
44	1231	001 0003 0000 00	PANTEONES	PANTEÓN MUNICIPAL		EL ROSAL	50.00 LUIS GALVAN	49.00 TERRENO VACANTE	51.00 JOSE REYES	51.00 TERRENO VACANTE	2542.5 MTS.	S/S	1990	\$3,890.00	PANTEÓN MUNICIPAL	RUSTICO	SN	SR	031-07-013-03-00-0000	\$3,890.00	INMATRICULACIÓN	SA	SA	SA	1990						



Cuenta Pública 2022  
Inventario de Bienes Inmuebles  
(Pesos)

1.- Nombre de la Entidad Municipal: JILOTEPEC  
2.- Número: 031.

3.- MUNICIPIO  
ODAS  
DIF  
INCLUIDE  
OTROS

X

4.- FECHA: 31 de Diciembre de 2023.

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5 NÚM. PROD.	6 CUENTA	7 SUBCUENTA	8 NOMBRE DE LA CUENTA	9 NOMBRE DEL INMUEBLE	10 UBICACIÓN	11 LOCALIDAD	11 MEDIDAS Y COLINDANCIAS				12 SUPERFICIE (M2)	13 SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	14 FECHA DE ADQUISICIÓN	15 VALOR DE ADQUISICIÓN	16 USO	17 DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	18 NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	19 NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	20 CLAVE CATASTRAL	21 VALOR CATASTRAL	22 MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	23 PÓLIZAS			24 FECHA DE ALTA	25 DEPRECIACIÓN				26 COMENTARIOS			
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA				
																															FECHA	%	ANUAL
45	1231	001 0003 0000 00	PANTEONES	PANTEÓN MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO	AGUA ESCONDIDA	132.00 MATEO MARTINEZ	132.00 CAMINO REAL	77.20 MARCELO JOSE	100.00 ESPRIDIÓN MARTINEZ	11695 MTS.	S/S	1990	\$3,890.00	PANTEÓN MUNICIPAL	RUSTICO	46770	SR	031-03-129-01	\$3,890.00	INMATRICULACIÓN	SI	SI	SI	1990								
46	1233	001 0005 0000 00	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	ESCUELA	CAM. PRINC. A AGUA ESCONDIDA	LAS HUERTAS	144.00 CARRETERA	127.00 HERNANDEZ	43.00 Y 22.00 CAMINO VEGNAL	65.00 FELIPE HERNANDEZ	8229 MTS.	S/S	1990	\$3,890.00	ESCUELA	RUSTICO	46284	331 VOL. XXI	S/C	\$3,890.00	INMATRICULACIÓN	SI	SI	SI	1990	50	2%	6.48	38.88				
47	1231	001 0003 0000 00	PANTEONES	PANTEÓN MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO	EL NHTHEY	50.00 PEDRO MARTINEZ	50.00 GUILLERMO REYES	50.00 CAMINO	50.00 CAMINO	7500 MTS.	S/S	1990	\$3,890.00	PANTEÓN MUNICIPAL	RUSTICO	46286	342 VOL. XXI	S/C	\$3,890.00	INMATRICULACIÓN	SI	SI	SI	1990								
48	1231	001 0003 0000 00	PANTEONES	PANTEÓN MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO	EL SALTILLO	100.00 ENRIQUE RIVAS Y FELIX HERNANDEZ	100.00 SOTERO HUITRON Y ENRIQUE RIVAS	100.00 SOTERO HUITRON Y ENRIQUE RIVAS	100.00 FELIX HERNANDEZ SOTERO HUITRON	10000 MTS.	S/S	1990	\$3,890.00	PANTEÓN MUNICIPAL	RUSTICO	46283	340 VOL. XXI	031-23-058-52 00 0000	\$3,890.00	INMATRICULACIÓN	SI	SI	SI	1990								
49	1231	001 0003 0000 00	PANTEONES	PANTEÓN MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO	SAN LORENZO NENAMCOYAN	63.00 SEVERIANO PEREZ	63.00 Y 21.00 TERRENO VALCANTE Y AGUSTIN MARTINEZ	78.00 PABLO CHAVEZ	100.00 ALFONSO CHAVEZ	5907 MTS.	S/S	1990	\$3,890.00	PANTEÓN MUNICIPAL	RUSTICO	SN	381 VOL. XXI	031-28-043-17-00-0000	\$3,890.00	INMATRICULACIÓN	SI	SI	SI	1990								
50	1231	001 0003 0000 00	PANTEONES	PANTEÓN MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO	SAN MIGUEL DE LA VICTORIA	60.50 GREGORIO RODRIGUEZ Y PRODRORO GONZALEZ	54.82 PRODRORO REYES Y TOMAS SEGUNDO	90.72 CLISERIO J RODRIGUEZ Y JUAN SEGUNDO	89.00 CARRETERA	5190 MTS.	S/S	1990	\$3,890.00	PANTEÓN MUNICIPAL	RUSTICO	46262	338 VOL. XXI	031-13-004-21	\$3,890.00	INMATRICULACIÓN	SI	SI	SI	1990								
51	1231	001 0003 0000 00	PANTEONES	PANTEÓN MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO	ACAZUCHITLAN	140.00 CAMINO LAGUNA	140.00 CAMINO LAGUNA	55.00 CARRETERA	55.00 CAMINO LAGUNA	7700 MTS.	S/S	1990	\$3,890.00	PANTEÓN MUNICIPAL	RUSTICO	46269	344 VOL. XXI	031-25-062-43	\$3,890.00	INMATRICULACIÓN	SI	SI	SI	1990								
52	1231	001 0006 0000 00	CAMPOS DEPORTIVOS SIN INSTALACIONES	CAMPO DEPORTIVO	DOMICILIO CONOCIDO	ACAZUCHITLAN	180.00 FAMILIA MOLINA	180.00 FAMILIA MOLINA	180.00 FAMILIA FERNANDEZ	180.00 FAMILIA MOLINA Y CAMILO LAGUNAS	32400 MTS.	S/S	1990	\$1,000.00	CAMPO DEPORTIVO	RUSTICO	46268	341 VOL. XXI	S/C	\$1,000.00	INMATRICULACIÓN	SI	SI	SI	1990								
53	1231	001 0006 0000 00	CAMPOS DEPORTIVOS SIN INSTALACIONES	CAMPO DEPORTIVO	DOMICILIO CONOCIDO	EL ROSAL	95.00 LUIS GALVAN Y ABEL GONZALEZ	95.00 ARROYO	61.00 CONIBELVO HERNANDEZ	61.00 CARABELLA	4445 MTS.	S/S	1990	\$1,000.00	CAMPO DEPORTIVO	RUSTICO	46765	380 VOL. XXI	031-27-003-11 00 0000	\$1,000.00	INMATRICULACIÓN	SI	SI	SI	1990								
54	1231	001 0005 0000 00	PREDIOS NO EDIFICADOS	MERCADO SAN JOSE	AV. JUAREZ SN, COL. CENTRO	JILOTEPEC, MEXICO	58.10 CALLE JUAREZ	59.00 HOSPITAL REGIONAL	44.10 MERCADO MUNICIPAL	44.10 VICTOR GARCIA Y J. ROSAS MANUEL	2237 MTS.	S/S	S/F	\$10,000.00	MERCADO	URBANO	25990	421	031-01-021-04	\$10,000.00	USUCAPÓN	SI	SI	SI	S/F								
55	1231	010 0004 0000 00	PARQUES Y ZOOLOGICOS	PARQUE	CALLE SIN NOMBRE	JILOTEPEC, MEXICO	6.24 CALLE SIN NOMBRE	18.37 CALLE SIN NOMBRE	18.37 LIENZO CHARRO	16.46 CALLE SIN NOMBRE	S/S	S/S	1994	\$1,300.00	PARQUE	URBANO	SN	700 VOL. 26	S/C	\$1,300.00	DONACIÓN	SI	SI	SI	1994								
56	1231	001 0004 0000 00	PARQUES Y ZOOLOGICOS	PARQUE	CALLE SIN NOMBRE	JILOTEPEC, MEXICO	11.59 CALLE SIN NOMBRE	11.59 CALLE SIN NOMBRE	46.36 Y 1.72 LIENZO CHARRO	46.00 CALLE SIN NOMBRE	S/S	S/S	1983	\$7,500.00	PARQUE	URBANO	SN	SR	S/C	\$7,500.00	DONACIÓN	SI	SI	SI	1983								
57	1231	001 0004 0000 00	PARQUES Y ZOOLOGICOS	PARQUE	CALLE SIN NOMBRE	JILOTEPEC, MEXICO	7.92 CALLE SIN NOMBRE	7.90 CALLE SIN NOMBRE	48.16 LIENZO CHARRO	43.26 CALLE SIN NOMBRE	S/S	S/S	1993	\$4,500.00	PARQUE	URBANO	SN	SR	S/C	\$4,500.00	DONACIÓN	SI	SI	SI	1993								
58	1231	001 0001 0005 00	PREDIOS NO EDIFICADOS	VIA PUBLICA	BOULEVARD ANDRES ENRIQUEZ	JILOTEPEC, MEXICO	51.43, 3.61 Y 51.42 LOTE 3 SIN NOMBRE	114.47 CON LOTE 1	66.99 Y 6.00 LOTE 2, CARRETERA SOYANQUILPAN	6.16, 66.96 VALLE SIN NOMBRE LOTE 6 Y 3	1199.82 MTS.	S/S	1993	\$30,000.00	VIA PUBLICA	URBANO	SN	SR	S/C	\$30,000.00	DONACIÓN	SI	SI	SI	1993								
59	1231	001 0005 0000 00	PREDIOS NO EDIFICADOS	ANDADOR	SUB-CENTRO URBANO LAS CUATRO ESQUINAS	JILOTEPEC, MEXICO	6.05 LIBRAMENTO	6.00 CALLE SIN NOMBRE	63.09 LOTE 01	62.30 LOTE 02	S/S	S/S	1990	\$9,500.00	ANDADOR	URBANO	SN	SR	037 VOL. XXI	0/0	\$0,000.00	INMATRICULACIÓN	SI	SI	SI	1990							
60	1231	001 0005 0000 00	PREDIOS NO EDIFICADOS	ANDADOR	RETORNO CALLE SIN NOMBRE	JILOTEPEC, MEXICO	18.27 ANDRES PONTON	16.36 RETORNO CALLE SIN NOMBRE	31.52 LOTE 4	32.02 LOTE 3	S/S	S/S	1993	\$14,000.00	ANDADOR	URBANO	SN	SR	S/C	\$14,000.00	DONACIÓN	SI	SI	SI	1993								
61	1231	001 0006 0000 00	CAMPOS DEPORTIVOS SIN INSTALACIONES	ANDADOR	DOMICILIO CONOCIDO	DEBEN DOLORES	SM	SM	SM	SM	S/S	S/S	S/F	\$3,334.89	ANDADOR	RUSTICO	SN	SR	S/C	\$3,334.89	DONACIÓN	SI	SI	SI	S/F								
62	1231	001 0004 0000 00	PARQUES Y ZOOLOGICOS	PARQUE	CALLE SIN NOMBRE	JILUILTEPEC, MÉXICO	18.00 CLIFFE MALDONADO	10.90 CALLE CALIHTEMOC	TERRENO EN PUNTA	21.50 JUAN HERNANDEZ	S/S	S/S	S/F	\$3,890.00	PARQUE	URBANO	40609	SR	S/C	\$3,890.00	INMATRICULACIÓN	SI	SI	SI	S/F								
63	1231	001 0001 0004 00	PARQUES Y ZOOLOGICOS	PARQUE	LIBRAMENTO ANTONIO HUITRON	JILOTEPEC, MEXICO	51.00 Y 36.00 CON EL PARTICULAR	44.00 LIBRA ANTONIO HUITRON HUITRON	12.00, 9.00, 5.30, 87.50, 7.35, 4.90, 5.00, 86.88, 227.27 CON CANAL DE RIEGO	50.00, 159.20 CON CAMINO A XHONHATA	S/S	S/S	2000	\$1,408,000.00	PARQUE	URBANO	SN	SR	S/C	\$1,408,000.00	COMPRA	SI	SI	SI	22/05/1905								
64	1231	001 0005 0000 00	PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENOS	MANZANA LA MANZANILLA, SN	DEXCANI BAJO	89.00 CON TERRENO DEL SR. DEBITO SANCHEZ	84.00 CON RIO DE COSCOMATE	72.00 CON TERRENO DEL SR. TOMAS SANCHEZ	70.00 CON CAMINO A COSCOMATE	S/S	S/S	2006	\$490,000.00	TERRENOS	RUSTICO	SN	SR	31061/0500	SV	\$490,000.00	COMPRA	CI	99 Y 111	33880	20/05/2006							
65	1233	001 0008 0000 00	OTROS EDIFICIOS	CENTRO DE CONVENCIONES	COL. EL DENI	JILOTEPEC, MEXICO	EN 3 LINEAS 83.69, 21.31 Y 17.21, AV. ANDRES QUINTANA RODRIGUEZ	EN 3 LINEAS 27.00, 50.95 Y 8.00 CON CANAL DE RIEGO	EN 3 LINEAS 17.5, 36 Y 32 CON PROPIEDADES PRIVADAS	EN 3 LINEAS 2.50, 25.50 Y 55.6 CON CANAL DE RIEGO	7941.93	7941.93	S/F	\$7,146,028.16	CENTRO DE CONVENCIONES	URBANO	S/E	SR	310121501	SV	\$7,146,028.16	SI	SI	SI	S/F	50	2%	11910.05	71460.3				
66	1231	001 0005 0000 00	PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO	MATARI	JILOTEPEC, MEXICO	EN 3 LINEAS DE 101 MTS, 34 MTS Y 105 MTS. Y COLINDA CON JOSE ASCENCIÓN CADENA Q.	52 MTS. Y COLINDA CON CONITA LUJO PALOMINO	83 MTS. Y COLINDA CON PALOMINO	233 MTS. Y COLINDA CON ARACELI YOLANDA SALVADOR RODRIGUEZ	2279	0	40230	\$150,000.00	EXTRAER MATERIAL	RUSTICO	494	SR	0312001019	\$90,670.00	CV	CHQ	86	40421	31/09/2010								



Cuenta Pública 2022  
Inventario de Bienes Inmuebles  
(Pesos)

1.- Nombre de la Entidad Municipal: JILOTEPEC  
2.- Número: 031.

3.- MUNICIPIO  
CIDAS  
DIF  
INCLUIFE  
OTROS

X

4.- FECHA: 31 de Diciembre de 2023.

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																															
5 NUN. PROG.	6 CUENTA	7 SUBCUENTA	8 NOMBRE DE LA CUENTA DEL INMUEBLE	9 NOMBRE DEL INMUEBLE	10 UBICACIÓN	11 LOCALIDAD	11 MEDIDAS Y COLINDANCIAS				12 SUPERFICIE (M2)	13 SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	14 FECHA DE ADQUISICIÓN	15 VALOR DE ADQUISICIÓN	16 USO	17 DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	18 NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	19 NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	20 CLAVE CATASTRAL	21 VALOR CATASTRAL	22 MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	23 PÓLIZAS			24 DEPRECIACIÓN			25 COMENTARIOS			
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%		ANUAL	ACUMULADA	
67	1231	001 0005 0000 00	PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO	CARRETERA A SAN FRANCISCO SOYANQUILPAN	JILOTEPEC, MEXICO	100 MTS. Y COLINDA CON LOTE 3,4,5,6 Y 7	100 MTS Y COLINDA CON EJE 3	80 MTS. Y COLINDA CON LOTE 14	80 MTS. Y COLINDA CON LOTE 8	4850	0	05/11/2014	\$600,000.00	URBANO	SE	SR	0310102110, 0310302110, 0310302111, 0310302112, 0310302113	0310102110	\$1,343,985.00	COMPRA	CHQ	256	05/11/2014	05/11/2014						
68	1231	001 0005 0000 00	PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO	A UN COSTADO DEL LIBRAMIENTO ABEL HUITRON HUITRON. CASI ESQUINA MEJOR CAMPO, COL. JAVIER BARRIOS	JILOTEPEC, MEXICO	26.84 MTS. CON IRMA VELAZQUEZ TREJO	EN 4 LINEAS DE 34.27 MTS, 6.83 MTS, 24.25 MTS, Y 8.25 MTS, CON LIBRAMIENTO ABEL HUITRON HUITRON	EN TRES LINEAS DE 38.11 MTS, 35.56 MTS., CON ROSELJO MARTINEZ PADILLA	EN 15 LINEAS CON 64.50 MTS CON ROSELJO MTAZ, PADILLA, 23.3575 51, 14.05 736, 1.67, 1.36	5418	0	30/OCTUBRE DE 2015	\$6,907,890.00	LIENZO CHARRO CAMINO REAL DE JILOTEPEC	URBANO	20636	SR	SAI	\$6,907,890.00	EXPROPIACION	CHQ	269	42307	30/10/2015						
69	1233	001 0005 0000 00	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	COMANDANCIA MUNICIPAL	EL DEPI	JILOTEPEC	24.54 MTS.	21.02 MTS.	51.34 MTS.	51.96 MTS.	1051 MTS.	365 MTS.	04/11/2019	\$2,190,433.11	COMANDANCIA MUNICIPAL	ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE OBRA	43704	LIBRO 1º. SECCION 1ª. PARTIDA 372 VOLUMEN 3006/1992	31010302000000 24	\$32,142,559.00	DONACION	DIARO	16	44165	30/11/2020	50	2%	7261.44	133226.64		
70	1233	001 0006 0000 00	GABINETES Y CENTROS DEPORTIVOS	UNIDAD DEPORTIVA CARLOS HANK GONZALEZ	ABEL HUITRON Y AGUADO	JILOTEPEC	113.98 MTS. COLINDA CON AVENIDA REFORMA	107.25 MTS. COLINDA CON FACUNDO ARCINEGA	86.41 MTS. COLINDA CON CALLE LIC. ANDRES	86.30 MTS. CON CALLE ABEL HUITRON Y AGUADO	9186 MTS.	328 MTS.	30/09/2021	\$6,464,944.00	UNIDAD DEPORTIVA	ESCRITURA	269	00040724	31010270100000 00	\$6,464,944.00	FINCO CONTEGOSO	NO	UNAHU	19	44469	30/09/2021	50	2%	10771.91	161927.65	
71	1231	001 0007 0000 00	TERRENOS	TERRENO	WHITEY	JILOTEPEC	140 MTS COLINDA CON FACUNDO ARCINEGA RAMIREZ	140 MTS COLINDA CON FACUNDO ARCINEGA RAMIREZ	172 MTS COLINDA CON FACUNDO ARCINEGA RAMIREZ	172 MTS COLINDA CON CASINO ANTIGUO A SAN FRANCISCO	24080 MTS	0 MTS	13/09/2022	\$5,000,000.00	GUARDIA NACIONAL	ESCRITURA	127781	00042179	31046033000000 00	\$975,240.00	COMPRA	EGRESO S	4	44778	05/08/2022						

\*Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor\*.

LIC. RODOLFO NOGUÉS BARAJAS  
PRESIDENTE MUNICIPAL

C.P. GUILLERMO ALFONSO CHAPÁ MARTÍNEZ  
TESORERO MUNICIPAL

LIC. LEOPOLDO RAFAEL OLGUÍN MARTÍNEZ  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

T.C. FRANCISCO LUGO ARCE  
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL

